

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Инновационно-строительная компания»
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, строение 2, офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30.12.2015

N 37-RU37302000-0144-2015

1. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства;
входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

17-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ивановская область, город Иваново, улица Ермака, дом 10

(распоряжение МКУ МФЦ в городе Иваново «О присвоении предварительного адреса
объекту недвижимости, расположенному по улице Ермака» от 18.03.2015 № 82р

(в редакции распоряжения от 14.09.2015 № 240р)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке(земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020144:475**
строительный адрес: ----

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
N 37-RU37302000-0008-2015, дата выдачи 26.01.2015, орган, выдавший разрешение на
строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	32707,4	32707,4
в том числе надземной части	куб. м	30746,5	30746,5
Общая площадь	кв. м	8781,8	8656,6

Площадь нежилых помещений	кв. м	958,4	1195,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	958,4	1510,0
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5400,45	5469,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	958,4	1195,9
Количество этажей	штук	18	18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	90/5400,45	90/5469,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	45/1453,5	45/1632,0
2-комнатные	штук/кв.м	30/2373,45	30/2587,0
3-комнатные	штук/кв.м	15/1573,5	15/1731,7
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6051,45	5950,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, электроснабжение (2 КЛЭП – 0,4 кВ от ТП – 91 до ВРУ 17-ти этажного многоквартирного жилого дома по ул. Ермака, д. 10 в г. Иваново); протяженность каждой КЛЭП – 54м, тип электрокабеля – АВББШв 4х240, АВББШв 4х35, количество кабелей – 2 (в каждой КЛЭП), тип прокладки - подземный бесканальный; Теплоснабжение протяженность – 116,2 м, D – 108мм, материал труб - сталь, тип прокладки – подземный канальный, тип теплотрассы - двухтрубный	водоснабжение, канализация, электроснабжение (2 КЛЭП – 0,4 кВ от ТП – 91 до ВРУ 17-ти этажного многоквартирного жилого дома по ул. Ермака, д. 10 в г. Иваново); протяженность каждой КЛЭП – 54м, тип электрокабеля – АВББШв 4х240, АВББШв 4х35, количество кабелей – 2 (в каждой КЛЭП), тип прокладки - подземный бесканальный; Теплоснабжение протяженность – 116,2 м, D – 108мм, материал труб - сталь, тип прокладки – подземный канальный, тип теплотрассы - двухтрубный
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		полимерная мембрана	полимерная мембрана
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкция		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.12.2015г., выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-21, от 10.05.2012г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 18.05.2012г.

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

(подпись)



Н.Л. Бусова
(расшифровка подписи)

30.12.2015
М.П.